

GAZZETTA UFFICIALE



DELLA REGIONE SICILIANA

PARTE PRIMA

Palermo - Venerdì, 17 febbraio 2023

SI PUBBLICA DI REGOLA IL VENERDI'

Sped. in a.p., comma 20/c, art. 2,
l. n. 662/96 - Filiale di Palermo

DIREZIONE, REDAZIONE, AMMINISTRAZIONE: VIA CALTANISSETTA 2-E, 90141 PALERMO
INFORMAZIONI TEL. 091/7074930-928-804 - ABBONAMENTI TEL. 091/7074943 - INSERZIONI TEL. 091/7074936-940 - FAX 091/7074927
POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA (PEC) gazzetta.ufficiale@certmail.regione.sicilia.it

La Gazzetta Ufficiale della Regione siciliana (Parte prima per intero) è consultabile presso il sito Internet: <http://gurs.regione.sicilia.it> accessibile anche dal sito ufficiale della Regione www.regione.sicilia.it

S O M M A R I O

DECRETI ASSESSORIALI

Assessorato delle attività produttive

DECRETO n. 48 del 20 gennaio 2023.

Sostituzione del liquidatore della cooperativa sociale Villa Agata, con sede nel comune di Floridia. . pag. 4

Assessorato dei beni culturali e dell'identità siciliana

DECRETO n. 4391 del 18 ottobre 2022.

Dichiarazione di interesse archeologico particolarmente importante della grotta funeraria e rituale di età preistorica denominata Grotta Petralia, sita nel territorio del comune di Catania pag. 6

Assessorato della salute

DECRETO n. 43 del 24 gennaio 2023.

Procedure per l'esercizio temporaneo delle qualifiche professionali sanitarie e della qualifica di operatore socio sanitario in possesso dei requisiti previsti dall'art. 13 del D.L. 17 marzo 2020, n. 18 e ss.mm.ii. presso le Aziende del SSR e strutture sanitarie private o accreditate, interessate direttamente o indirettamente nell'emergenza Covid-19 - Rettifica e sostituzione del D.A. n. 1346/2022 pag. 31

DECRETO n. 66 del 6 febbraio 2023.

Nuova rifunzionalizzazione dell'assetto organizzativo della rete di raccolta di sangue intero e di emocomponenti pag. 41

Assessorato del territorio e dell'ambiente

DECRETO n. 12 del 23 gennaio 2023.

Approvazione del progetto preliminare/studio di fat-

tibilità tecnica ed economica relativa all'ampliamento del cimitero del comune di Brolo pag. 45

DECRETO n. 13 del 23 gennaio 2023.

Approvazione di variante parziale per la modifica del piano regolatore generale del comune di Messina - Sentenze TAR nn. 1332 del 27 maggio 2011 e 1217 del 24 aprile 2014 pag. 50

DECRETO n. 14 del 23 gennaio 2023.

Autorizzazione del progetto relativo alla realizzazione di un reparto di osservazione breve a supporto del pronto soccorso e di un parcheggio privato a servizio della struttura ospedaliera Buccheri La Ferla Fatebenefratelli, sita nel comune di Palermo pag. 55

DECRETO n. 15 del 23 gennaio 2023.

Approvazione della riclassificazione urbanistica di immobili siti nel comune di Acireale pag. 59

DISPOSIZIONI E COMUNICATI

Assessorato dell'agricoltura, dello sviluppo rurale e della pesca mediterranea:

P.S.R. Sicilia 2014/2022 - Approvazione delle Griglie di riduzione/esclusione relative alla Sottomisura 5.2 "Sostegno ad investimenti per il ripristino dei terreni agricoli e del potenziale produttivo danneggiati da calamità naturali, avversità atmosferiche ed eventi catastrofici". pag. 64

PSR Sicilia 2014/2022 - Operazione 6.4 c "Sostegno per la creazione o sviluppo di imprese extra agricole nei settori commercio - artigianale - turistico - servizi - innovazione tecnologica" - regime de minimis - Riduzione di punteggi di alcuni beneficiari della graduatoria definitiva . . . pag. 64

DECRETO n. 15 del 23 gennaio 2023.

Approvazione della riclassificazione urbanistica di immobili siti nel comune di Acireale.

IL DIRIGENTE GENERALE
DEL DIPARTIMENTO REGIONALE
DELL'URBANISTICA

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la Legge 17 Agosto 1942, n° 1150 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTI** i DD.II. 01 Aprile 1968, n° 1404 e 02 Aprile 1968 n° 1444;
- VISTA** la Legge Regionale 27 dicembre 1978, n° 71 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** l'art. 9 della Legge Regionale n° 40 del 21 aprile 1995;
- VISTO** l'art. 68 della Legge Regionale 27 Aprile 1999, n° 10;
- VISTO** il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità, approvato con D.P.R. n° 327/01 e modificato dal D.L.vo n° 302/02, reso applicabile con l'art. 36 della L.R. n° 7 del 02.08.02 come integrato dall'art. 24 della L.R. n° 7 del 19.05.03;
- VISTA** la Legge Regionale 13 agosto 2020, n. 19 e successive modifiche ed integrazioni;
- CONSIDERATO** che l'art. 53 della L.R. 13 agosto 2020 n. 19 (Regime transitorio della pianificazione urbanistica), modificato dall'art. 5, comma 2, della Legge Regionale 30 dicembre 2020 n° 36 sancisce che: *“I piani territoriali ed urbanistici e le loro varianti, nonché i progetti da realizzare in variante ai suddetti piani, ove depositati e non ancora adottati e approvati alla data di entrata in vigore della presente legge, si concludono secondo la disciplina previgente”*;
- VISTO** il D.lgs. n.152/06 “Norme in materia ambientale” e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Dir n. 1270/DRU del 4 novembre 2003 di approvazione del Piano Regolatore Generale del Comune di Acireale (CT);
- VISTO** il D. P. Reg. n. 2800 del 19/06/2020 con il quale all'Arch. Calogero Beringheli è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Urbanistica, in esecuzione della deliberazione della Giunta Regionale n. 257 del 14 giugno 2020;
- VISTA** la sentenza n. 168/2021 emessa dal Consiglio di Giustizia Amministrativa per la Regione Siciliana sul ricorso in appello promosso da Nicolosi Francesca, Nicolosi Graziella, Nicolosi Carmela, Nicolosi Giuseppe e ACE S.n.c. in persona di Nicolosi Pietro, che in accoglimento della stessa, ordinando all'Amministrazione di provvedere alla riqualificazione del terreno individuato presso l'Agenzia del Territorio di Catania al Catasto Terreni Foglio di Mappa 57 Particelle 751 e 754;
- VISTA** la documentazione relativa alla riclassificazione urbanistica degli immobili siti in Acireale, contrada Pizzone, identificati in Catasto al Foglio di Mappa 57 Particelle 751 e 754;
- VISTO** l'accordo di pianificazione sottoscritto in data 20/10/2021 ai sensi degli artt. 11, 26 e 48 della Legge Regionale 13 agosto 2020, n. 19 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la Delibera del Commissario ad Acta con i poteri del Consiglio Comunale n. 126 del 02/11/2021 inerente la presa d'atto del progetto relativo alla riclassificazione urbanistica degli immobili siti in Acireale, contrada Pizzone, identificati in Catasto al Foglio di Mappa 57 Particelle 751 e 754;
- VISTA** la nota Area 1 /DRU prot. 18844 del 17/11/2021 di pubblicazione sul sito web istituzionale del Dipartimento dell'Urbanistica;
- VISTA** la Delibera del Consiglio Comunale di Acireale n. 66 del 30/06/2022 di presa d'atto assenza osservazioni;

esecutiva, le opere di drenaggio e smaltimento controllato in assorbimento delle acque meteoriche nel rispetto del principio dell'invarianza idraulica.";

Soprintendenza ai Beni Culturali e Ambientali di Catania : "Esprime parere favorevole alla nuova destinazione proposta in quanto la stessa consente di attuare meglio l'indirizzo del Piano Paesaggistico e delle sue Norme di Attuazione, con particolare riferimento al mantenimento dell'attività e dei caratteri del paesaggio e il contenimento dell'uso del suolo, alla luce anche del fatto che dalle nostre carte risulta che l'area ricade all'interno dell'area classificata in area di livello di tutela 1, paesaggio locale 15, contesto 15C, il quale dovrà essere interamente rispettato nelle sue Norme di Attuazione."

Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente – Dirigente Generale DRU – nella qualità di Autorità Competente: Esprime parere di non assoggettabilità a VAS, conformemente al parere n. 230/2021 del 03/08/2021 reso dalla Commissione Tecnica Specialistica Ambientale;

Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente – Servizio 4/DRU: "In via preliminare, dal punto di vista formale ed in ordine alla procedura attivata dal Comune, fa rilevare che la convocazione della Conferenza non è stata inoltrata all'Autorità di Bacino così come espressamente previsto dall'Art. 26 c.10 della L.R. 19/2020. A tal fine invita il Responsabile del procedimento a valutare gli eventuali adempimenti da intraprendere, facendo presente che ove la presente indicazione dovesse rimanere disattesa, in considerazione che la variante in oggetto discende da un giudicato del CGA e che pertanto ai sensi dell'Art. 48 c. 3 della medesima L.R. dovrà essere oggetto di parere del Comitato Tecnico Scientifico dell'Urbanistica, la questione potrà essere sottoposta all'attenzione di quello Organo, all'interno del quale è prevista la presenza dell'Avvocatura dello Stato che potrà determinarsi sulla regolarità delle procedure espletate. Nel merito della variante, in via preliminare rileva che dagli elaborati regolarmente posti alla visione di tutti gli Enti convocati ed in particolare dalla Relazione Urbanistica e relativo Stralcio del P.R.G., non si evincono le effettive motivazioni nella scelta della nuova destinazione dell'area, nè risulta effettuata la verifica degli standard urbanistici presenti nell'area oggetto dell'intervento, che tenga conto di una significativa superficie in ambito chiuso. Per quanto sopra rilevato, pur prendendo atto di tutti i pareri favorevolmente resi e/o acquisiti in questa sede, in assenza di chiarimenti e di dettagliata relazione sullo stato della pianificazione dell'ambito in cui ricade l'intervento, ritiene l'Arch. Liggio non poter rendere alcun parere."

Parere favorevole dell'ASP Catania – Distretto di Acireale, Prot.llo 263104 del 04/08/2021;

- in data 22/09/2021 e 20/10/2021 si sono svolte ancora due sedute nel corso delle quali acquisite le necessarie integrazioni così si esprimevano:

la quale si rilevano le seguenti espressioni di parere:

il Dott. Nunzio Crimi, per l'Autorità di Bacino rappresenta quanto segue: "In data odierna l'ufficio ha trasmesso la nota prot. 16206 del 20/10/2021 con la quale ha preso atto degli elaborati prodotti e della dichiarazione formulata dal Responsabile del Procedimento con le quali attesta la mancanza di interferenze sia per gli aspetti connessi al PAI che per il R.D. 523/1904 in ottemperanza alle disposizioni contenute nel D.S.G. n. 50/2021. Pertanto non vi sono provvedimenti o pareri da dovere formulare per le presenti norme. Tuttavia prescrive per il principio di invarianza idraulica la sua ottemperanza nelle eventuali successive fasi di utilizzazione dell'area discendenti dal cambio di destinazione d'uso. Chiede pertanto di allegare al presente verbale la predetta nota prot. 16206 del 20/10/2021".

l'Arch. Rosa Anna Liggio rappresentante dell' Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente - Dipartimento Regionale dell'Urbanistica.: "In via preliminare prende atto di tutti i pareri favorevoli resi anche con prescrizioni dagli Enti competenti per territorio e in particolare, ai fini dell'espressione del proprio avviso in materia urbanistica, dei pareri dell'Ufficio del Genio Civile, della Soprintendenza e dell'Autorità competente in materia di VAS. Altresi, preso atto e valutata la Relazione integrativa redatta dall'Ufficio Urbanistica a seguito della richiesta formulata in sede di conferenza di Servizi del 04/08/2021, ritiene condivisibile le conclusioni a cui è pervenuto l'Ufficio Urbanistica in ordine al fabbisogno delle attrezzature stante il deficit delle stesse rilevato dall'apposita analisi in ambito sia locale che territoriale. Ritiene altresì condivisibile la proposta modifica all'art. 17 delle Norme Tecniche di Attuazione specificatamente per l'area oggetto di sentenza CGA, poichè pure assegnando all'area la destinazione urbanistica "V.P." attrezzatura, per il rilevato deficit, consente al privato l'attuazione di quanto previsto dal sopra citato art. 17 garantendo così allo stesso il godimento del bene secondo le legittime aspettative. Per quanto sopra pertanto ritiene poter rendere parere favorevole alla variante";

- in data 20/10/2021 viene pertanto sottoscritto l'accordo di pianificazione di cui si riporta qui di seguito il testo:

"...omissis...Visto quanto sopra, i presenti, rappresentanti delle Amministrazioni partecipanti alla seduta conclusiva della Conferenza di Pianificazione...omissis...;

ESPRIMONO PARERE FAVOREVOLE ALLA RICLASSIFICAZIONE del terreno individuato presso l'Agenzia del Territorio di Catania al Catasto Terreni Foglio di Mappa 57 Particelle 751 e 754 con la destinazione urbanistica di ZONA TERRITORIALE OMOGENEA "VP" normata dall'art. 17 delle N.T.A. all'uopo come di seguito modificata:

ZONA TERRITORIALE OMOGENEA "VP"

Verde Pubblico; Area attrezzate a parco e/o a gioco e/o per impianti sportivi. In detta area sono ammesse modeste opere infrastrutturali di arredo quali servizi igienici, chioschi, sistemazione a verde ed aree elementari di gioco. I progetti di sistemazione dovranno in tutti i casi essere unitari ed estesi a tutta l'area individuata nei grafici del P.R.G., delimitata al suo perimetro da strade, o edifici, o aree aventi diversa

destinazione. Sono ammessi servizi igienici pubblici, locali necessari alla manutenzione e chioschi di vendita. Sono ammessi anche realizzazioni di impianti ed attrezzature per la pratica sportiva. Le attrezzature sportive devono essere realizzate secondo le norme del CONI vigenti ed i parametri di cui all'art. 21 delle norme di attuazione del PRG approvato con D.A. n. 1270 del 04/11/2003 pubblicato nella GURS n. 54 del 12/12/2003. L'attuazione di questa zona territoriale omogenea può avvenire anche per iniziativa dei privati, senza la necessità di preventivi atti di assenso dell'Amministrazione e/o convenzioni con la stessa, salvo il rilascio dei titoli edilizi necessari per la realizzazione dell'intervento.

In detta area devono essere garantite, coerentemente con il D.P.C.M 07/03/2019 (Decreto di approvazione del Piano Gestione Rischio Alluvioni per la Sicilia), in sede di progettazione definitiva e/o esecutiva, le opere di drenaggio e smaltimento controllato in assorbimento delle acque meteoriche nel rispetto del principio dell'invarianza idraulica." ;

CONSIDERATO CHE:

- lo strumento urbanistico vigente nel Comune di Acireale è il Piano Regolatore Generale approvato con D.Dir. n. 1270 del 4 novembre 2003, pubblicato nella G.U.R.S. n. 54 del 12/12/2003 i cui vincoli espropriativi risultano essere decaduti;
- le aree aventi destinazioni di uso pubblico, non attuate, sono da ritenersi zone bianche dello strumento urbanistico vigente a seguito della decadenza dei suddetti vincoli espropriativi;
- con la variante proposta non vengono meno aree destinate ad attrezzature;

si è del

PARERE

che in conformità al parere reso dal funzionario di questo Servizio 4/DRU in sede di conferenza di pianificazione, la variante urbanistica per la riclassificazione degli immobili siti in Acireale, contrada Pizzone, identificati presso l'Agenzia del Territorio di Catania al Catasto Terreni, foglio di mappa 57 particelle 751 - 754. Sentenza CGA Regione Sicilia n. 168/2021, pronunciata sul ricorso n. reg. gen. 828/2020, proposto dai Sig.ri NICOLOSI Francesca, NICOLOSI Graziella, NICOLOSI Carmela, NICOLOSI Giuseppe, NICOLOSI Pietro e ACE S.n.c. Leg. Rapp. NICOLOSI Pietro, contro il Comune di Acireale per la riforma della Sentenza al T.A.R.S. Catania (Sezione II) n. 01216/2020, approvata con Delibera del Consiglio Comunale n. 66 del 30/06/2022 ai sensi dell'art. 26 della Legge Regionale n. 19 del 13 agosto 2020, sia meritevole di approvazione ai sensi dell'art. 48, comma 3, della medesima legge.>

VISTO il voto n. 53 del Comitato Tecnico Scientifico reso nella adunanza del 13 dicembre 2022 che di seguito si trascrive:

<Vista la nota del Servizio 4 del D.R.U. prot. 18875 del 28.11.2022 con il quale sono stati trasmessi per il tramite del Dirigente Generale dell'Urbanistica, gli atti relativi alla pratica indicata in oggetto unitamente alla proposta di parere n° 15 del 25.11.2022, resa ai sensi dell'art. 68 della L.R. 10/99; Visti gli atti ed elaborati allegati al suddetto parere; Udito il relatore Ing. Sonia Grasso che ha esposto l'argomento ed il contenuto della proposta di parere resa favorevolmente dall'Ufficio; Considerato che nel corso della discussione è emerso orientamento di condividere il contenuto della proposta favorevole dell'Ufficio. Per quanto sopra il Comitato esprime **PARERE** favorevole all'approvazione, della "Riclassificazione urbanistica degli immobili siti in Acireale, c.da Pizzone, identificati presso l'Agenzia del Territorio di Catania al Catasto terreni Fg. di mappa 57 particelle 751 - 754. Sentenza CGA Regione Sicilia n° 168/2021, pronunciata sul ricorso n° reg. gen. 828/2020 proposto dai signori Nicolosi Francesca, Nicolosi Graziella, Nicolosi Carmela, Nicolosi Giuseppe, Nicolosi Pietro e Ace S.n.c. Leg. Rapp. Nicolosi Pietro, contro il Comune di Acireale per la riforma della Sentenza TARS Catania (sez. II) n° 01216/2020", in conformità a quanto contenuto nella proposta di parere n° 15 del 25.11.2022 del Servizio 4/DRU che è parte integrante del presente voto.>

VISTA la nota del Servizio 6/DRU prot. n. 807 del 16/01/2023 con la quale è stato trasmesso, al Servizio 4/DRU, il Voto n. 53/2022;

RITENUTO di poter condividere il superiore Voto reso dal Comitato Tecnico Scientifico n° 53 del 13/12/2022;

RILEVATA la regolarità della procedura seguita;

D E C R E T A

ART. 1) Ai sensi e per gli effetti del comma 3 dell'art. 48 della Legge Regionale 13 agosto 2020, n. 19 e successive modifiche ed integrazioni, in conformità a quanto espresso nel voto reso dal Comitato Tecnico Scientifico n° 53 del 13/12/2022, con riferimento alla proposta di parere del Servizio 4/DRU n° 15 del 25/11/2022, è approvata "Riclassificazione urbanistica degli immobili siti in Acireale, c.da Pizzone, identificati presso l'Agenzia del Territorio di Catania al Catasto terreni Fg. di mappa 57 particelle 751 - 754. Sentenza CGA Regione

Sicilia n° 168/2021, pronunciata sul ricorso n° reg. gen. 828/2020 proposto dai signori Nicolosi Francesca, Nicolosi Graziella, Nicolosi Carmela, Nicolosi Giuseppe, Nicolosi Pietro e Ace S.n.c. Leg. Rapp. Nicolosi Pietro, contro il Comune di Acireale per la riforma della Sentenza TARS Catania (sez. II) n° 01216/2020".

ART. 2) Fanno parte integrante del presente decreto e ne costituiscono allegati i seguenti atti ed elaborati vistati e timbrati da questo Dipartimento:

- 1) Proposta di parere n° 15 del Servizio 4/DRU del 25/11/2022;
- 2) Voto n. 53 del 13/12/2022 reso dal Comitato Tecnico Scientifico;
- 3) Accordo di Pianificazione del 20/10/2021;
- 4) Delibera del Commissario ad Acta con i poteri del Consiglio Comunale n. 126 del 02/11/2021;
- 5) Pubblicazioni prot. 18844 del 17/11/2021;
- 6) Delibera del Consiglio Comunale di Acireale n. 66 del 30/06/2022 di presa d'atto assenza osservazioni.

ART. 3) Il presente decreto dovrà essere pubblicato sul sito web dell'Amministrazione comunale (Albo Pretorio on line) ai sensi della normativa vigente in materia di pubblicazione degli atti, fermo restando la possibilità per l'amministrazione, in via integrativa, di effettuare la pubblicità attraverso avviso di deposito degli atti a libera visione del pubblico presso l'Ufficio comunale.

ART. 4) Il presente decreto sarà pubblicato per esteso nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.

ART. 5) Avverso il presente provvedimento è esperibile, dalla data di pubblicazione, ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. entro il termine di sessanta giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di centoventi giorni.

Ai sensi dell'art.68 della L.R. 12 agosto 2014 n. 21 il presente decreto è pubblicato anche sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica.

Palermo, 23 gennaio 2023.

BERINGHELI

(2023.4.278)112